



DETERMINACIÓN DEL AUTOVALUO DEL TERRENO (COMPONENTES DEL PREDIO)

36	GRUPO DE TIERRAS	CATEGORIZAR										40	VALOR DEL ARANCEL POR HECTAREAS	41	CANTIDAD DE HECTAREAS	42	VALOR TOTAL	
		37	A1	A2	A3	38	C1	C2	C3	39	P1							P2
<b>A. TIERRAS DE CULTIVO</b>																		
1	Aptos para el cultivo en limpio, con agua superficial y riego por gravedad																	
2	Aptos para el cultivo permanente																	
3	Aptos para pastoreo																	
4	Eriazos																	
<b>TOTAL DE HECTAREAS</b>																		
<b>AUTOVALUO DEL TERRENO</b>																		

DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN (HACER CALCULOS EN HOJA APARTE LAS ENMENDADURAS VICIAN LA DECLARACIÓN)

45	46	46	CATEGORIAS							58	59	60	61	62	
			51	52	53	54	55	56	57						
1 2 3 4 5	PISO ANTIGÜEDAD DE LA CONSTRUCC. (En años)	FECHA DE CONSTRUCCION	Muros y Columnas	Techos	Pisos	Puertas y Ventanas	Revestimientos	Baños	Instalac. electric. y Sanit.	(51+52+53+54+55+56+57) VALOR UNITARIO POR M2	DEPRECIACIÓN (en soles)	VALOR UNITARIO DEPRECIADO (58-59)	ÁREA CONSTRUIDA M2	(60x61) VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN	
<b>ÁREA TOTAL CONSTRUIDA</b>													63		

68	OBSERVACIONES	(*) CASILLERO 65 - VALOR ESTIMADO DE OTRAS CONSTRUCCIONES	VALOR EN SOLES
		CONSTRUCCION	S/.

VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCION (Suma de valores del requerido) 64

(\*) VALOR ESTIMADO DE LAS CONSTRUCCIONES AGRICOLAS Y OTROS (Silos, Galpones, Corrales, Establos, Pozos, Canchales, Cercos, Piscinas, etc.) 65

AUTOVALUO DEL TERRENO (Casillero 47) 66

AUTOVALUO (64+65+66) 67

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS SON VERDADEROS

DE \_\_\_\_\_ DE 20 \_\_\_\_ Firma del Propietario o Representante Legal \_\_\_\_\_